

## Акт № 9

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2610,6	м2	1	2,55	6 657,03
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209,5	м2	9	2,10	3 959,55
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209,5	м2	1	4,68	980,46
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	3,30	151,47
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3,9	м2	1	3,30	12,87
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462,1	м2	22	0,33	3 354,85
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130,6	м2	4	0,33	172,39
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072,0	м2	4	0,27	4 397,76
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6,59	257,01
11	Услуги управления	ежемесячно	2610,6	м2	1	3,55	9 267,63
12	Смена канализационного стояка кв. 22,23,26,27						16 450,79
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>45 682,81</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	61,135	30,67	1 875,01
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 875,01</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	61,135	30,00	1 834,05
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 834,05</b>

<b>Всего:</b>	<b>49 391,87</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2021г. по "30" сентября 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49 391,87 (Сорок девять тысяч триста девяносто один рубль 87 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.09.2021г.</b>	<b>Оплачено в сентябре</b>	<b>Выполнено работ в сентябре</b>	<b>Остаток средств на 30.09.2021г.</b>
1	Содержание жилого помещения	-63 407,58	66 530,87	45 682,81	-42 559,52

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "Тройка"

\_\_\_\_\_  
Котелевский А.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

\_\_\_\_\_  
Фадеева Т.А.

29 232,02  
16 450,79  
45 682,81

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 40а по бульвар Мира  
за сентябрь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2021г.
Содержание жилья	14,14	-162 233,56	41 116,54	29 232,02	-150 349,04
Текущий ремонт	8,74	98 825,98	25 414,33	16 450,79	107 789,52
Электроснабжение для СОИ		-74,65	0,00	0,00	-74,65
Водоснабжение для СОИ		-32 197,34	314,04	1 875,01	-33 758,31
Водоотведение для СОИ		-28 060,15	308,17	1 834,05	-29 586,03
<b>Всего</b>	<b>22,88</b>		<b>67 153,08</b>	<b>49 391,87</b>	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

Т.А.Фадеева