

**Акт № 9****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Федосеевой Татьяны Ивановны, являющейся собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 19.04.2021), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32150 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	64	шт	1	19,08	1 221,12
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3066,8	м2	1	2,55	7 820,34
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	413,7	м2	9	2,10	7 818,93
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	413,7	м2	1	4,68	1 936,12
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,30	17,16
9	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	300,0	м2	1	2,09	627,00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	708,1	м2	22	0,33	5 140,81
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	192,9	м2	4	0,33	254,63
12	Уборка газонов от случайного мусора (поле)	1 раз в месяц	1700,0	м2	1	0,27	459,00
13	Уборка газонов от случайного мусора (детская площадка)	1 раз в неделю	1974,2	м2	4	0,27	2 132,14
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
15	Услуги управления	ежемесячно	3066,8	м2	1	3,55	10 887,14
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>38 901,02</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	37,8	30,67	1 159,33
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 159,33</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	37,8	30,00	1 134,00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 134,00</b>

<b>Всего:</b>					<b>41 194,34</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2021г. по "30" сентября 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 194,34 (Сорок одна тысяча сто девяносто четыре рубля 34 копейки.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.09.2021г.</b>	<b>Оплачено в сентябре</b>	<b>Выполнено работ в сентябре</b>	<b>Остаток средств на 30.09.2021г.</b>
1	Содержание жилого помещения	224 087,55	62 925,39	38 901,02	248 111,92

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 76 по ул. Партизанская

---

Федосеева Т.И.

38 901,02

0,00

38 901,02

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 76 по ул. Партизанская  
за сентябрь 2021 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2021г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2021г.
Содержание жилья	14,33	-927,84	35 853,71	38 901,02	-3 975,15
Текущий ремонт	10,82	225 015,39	27 071,68	0,00	252 087,07
Электроснабжение для СОИ		-262,61	0,00	0,00	-262,61
Водоснабжение для СОИ		-5 701,80	1 606,48	1 159,33	-5 254,65
Водоотведение для СОИ		-5 582,59	1 571,63	1 134,00	-5 144,96
<b>Всего</b>	<b>25,15</b>		<b>66 103,50</b>	<b>41 194,34</b>	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

А.А.Котелевский

Председатель совета МКД № 76 по ул. Партизанская

Т. И. Федосеева