

Акт № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" мая 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющейся собственником квартиры № __, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № __ от _____ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3142,5	м2	1	2,55	8 013,38
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	271,8	м2	3	3,00	2 446,20
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271,8	м2	1	5,00	1 359,00
5	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1147,4	м2	18	0,50	10 326,60
7	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965,1	м2	5	0,50	4 912,75
8	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
9	Очистка подвала от легковозгораемого мусора	1 раз в год	846,8	м.2	1	4,01	3 395,67
10	Услуги управления	ежемесячно	3142,5	м2	1	3,55	11 155,88
11	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии		1,0	шт	1	300,00	300,00
12	Покос травы - 1 829 м.2						7 498,90
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз) - 1 829 м.2						9 145,00
14	вывоз строительного мусора с контейнерной площадки						831,03
15	вывоз строительного мусора с контейнерной площадки (4 марта 2022г.)						1 025,27
Итого по содержанию жилого помещения:							61 970,47

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	30,67	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	30,00	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					61 970,47
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2022г. по "31" мая 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 970,47 (Шестьдесят одна тысяча девятьсот семьдесят рублей 47 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.05.2022г.	Оплачено в мае	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2022г.
1	Содержание жилого помещения	257 599,36	78 321,70	61 970,47	273 950,59

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Зам директора ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

Кужба И. С.

43 170,27

18 800,20

61 970,47

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 6 по ул. Северная
за май 2022 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.05.2022г.	Оплачено в мае	Выполнено работ в мае	Остаток на 31.05.2022г.
Содержание жилья	14,81	-53 487,87	56 226,10	43 170,27	-40 432,04
Текущий ремонт	5,82	311 087,23	22 095,60	18 800,20	314 382,63
Всего	20,63		78 321,70	61 970,47	

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная
