

**Акт № 6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Загородного Бориса Игоревича, являющейся собственником квартиры № 68, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2020 от 30.06.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

| №  | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб.      |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1  | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа        | 1 раз в месяц                                       | 1      | шт       | 1   | 500,00      | 500,00           |
| 2  | Регистрация показаний ОПУ электроэнергии                   | 1 раз в месяц                                       | 2      | шт       | 1   | 300,00      | 600,00           |
| 3  | Аварийно-диспетчерское обслуживание                        | круглосуточно                                       | 6100,2 | м2       | 1   | 2,55        | 15 555,51        |
| 4  | Подметание лестничных площадок и маршей                    | 2 раза в неделю                                     | 556,0  | м2       | 9   | 3,00        | 15 012,00        |
| 5  | Мытье лестничных площадок и маршей                         | 1 раз в месяц                                       | 556,0  | м2       | 1   | 5,00        | 2 780,00         |
| 6  | Влажная протирка поручней лестниц                          | 1 раз в месяц                                       | 122,4  | м2       | 1   | 4,00        | 489,60           |
| 7  | Подметание асфальтированной территории                     | 5 раз в неделю                                      | 1617,0 | м2       | 21  | 0,50        | 16 978,50        |
| 8  | Уборка газонов от случайного мусора                        | 1 раз в неделю                                      | 3442,0 | м2       | 4   | 0,50        | 6 884,00         |
| 9  | Очистка урн от мусора                                      | 5 раза в неделю                                     | 8      | шт       | 21  | 20,00       | 3 360,00         |
| 10   | Очистка приямков от мусора                                 | 2 раза в год  | 8      | шт       | 1   | 400,00      | 3 200,00         |
| 11   | Услуги управления  | ежемесячно  | 6100,2 | м2       | 1   | 3,55        | 21 655,71        |
| 12   | Восстановление кабеля КИПиА в подвале                      |   |        |          |   |             | 713,00           |
| <b>Итого по содержанию жилого помещения:</b> |  |   |        |          |   |             | <b>87 728,32</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.     |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1                                      | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 237,1  | 30,67 | 7 271,86        |
| <b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>7 271,86</b> |

| №                                      | Наименование  | Ед.изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.     |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1                                      | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3      | 237,1  | 30,00 | 7 113,00        |
| <b>Итого по водоотведению для СОИ:</b> |   |         |        |       | <b>7 113,00</b> |

|               |  |  |  |  |                   |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|
| <b>Всего:</b> |  |  |  |  | <b>102 113,18</b> |
|---------------|--|--|--|--|-------------------|

2. Всего за период с "01" июня 2022г. по "30" июня 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 102 113,18 (Сто две тысячи сто тринадцать рублей 18 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

| <b>№</b> | <b>Наименование</b>            | <b>Остаток средств<br/>на 01.06.2022г.</b> | <b>Оплачено<br/>в июне</b> | <b>Выполнено работ<br/>в июне</b> | <b>Остаток средств<br/>на 30.06.2022г.</b> |
|----------|--------------------------------|--|----------------------------|-----------------------------------|--|
| 1        | Содержание<br>жилого помещения | -162 801,86                                | 125 327,23                 | 87 728,32                         | -125 202,95                                |

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Зам директора ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационала

---

Кужба И. С.

---

Загороднов Б. И.

87 015,32

713,00

87 728,32

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 7 по ул. 3 Интернационала  
за июнь 2022 года**

| Наименование     | Тариф,<br>руб./м2 | Остаток на<br>01.06.2022г. | Оплачено в<br>июне | Выполнено<br>работ в июне | Остаток на<br>30.06.2022г. |
|------------------|-------------------|----------------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|
| Содержание жилья | 14,96             | 64 043,18                  | 86 800,06          | 87 015,32                 | 63 827,92                  |
| Текущий ремонт   | 6,64              | -226 845,04                | 38 527,17          | 713,00                    | -189 030,87                |
| <b>Всего</b>     | <b>21,60</b>      |                            | <b>125 327,23</b>  | <b>87 728,32</b>          |                            |

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационала

Б. И. Загороднов