

Акт № 6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Куликовой Галины Петровны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 01.12.2021г.), с одной стороны, и обществ с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3246,3	м2	1	3,55	11 524,37
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	3,00	6 750,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	5,00	1 250,00
5	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	429,2	м2	13	0,50	2 789,80
6	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	163,6	м2	4	0,50	327,20
7	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479,1	м2	4	0,50	8 958,20
8	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
9	Услуги управления	ежемесячно	3246,3	м2	1	3,55	11 524,37
10	Закрепление перил и металлических ограждений лестничных маршей подъезд № 1-4, установка поручня на 1 этаже подъезд № 3						15 669,77
11	Дезинсекция подвального помещения от блох - 600 м.2						2 520,00
12	Подметание асфальтированной территории - 429,2 м.2 (8 раз)						1 716,80
13	Техническое обслуживание газового оборудования						2 395,00
Итого по содержанию жилого помещения:							66 965,50

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 287,73
Итого по обслуживанию специального счета:		1 287,73

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	30,67	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	30,00	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:	68 253,23
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2022г. по "30" июня 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68 253,23 (Шестьдесят восемь тысяч двести пятьдесят три рубля 23 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2022г.
1	Содержание жилого помещения	-61 909,34	58 071,56	66 965,50	-70 803,28

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Зам директора ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

Кужба И.С.

Куликова Г. П.

44 663,93

22 301,57
66 965,50

Ежемесячно

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 16 по бульвар Мира
за июнь 2022 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2022г.
Содержание жилья	15,12	28 859,76	40 593,72	44 663,93	24 789,55
Текущий ремонт	6,51	-90 769,09	17 477,84	22 301,57	-95 592,82
Целевой взнос ТР		1 266,03	0,00	0,00	1 266,03
Всего	21,63		58 071,56	66 965,50	

Капитальный ремонт

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2022г.
Капитальный ремонт	8,63	1 928 714,94	22 189,04	0,00	1 950 903,98
Сумма процентов от размещения средств капитального ремонта на депозите		189 622,31	15 669,89	0,00	205 292,20
Всего средств на специальном счете по капитальному ремонту	8,63	2 118 337,25	37 858,93	0,00	2 156 196,18

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

Г. П. Куликова