

## Акт № 6

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832,1	м2	1	2,55	9 771,86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	3,00	7 473,60
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	5,00	1 384,00
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	4,00	244,80
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227,0	м2	21	0,50	12 883,50
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180,0	м2	4	0,50	360,00
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3674,0	м2	4	0,50	7 348,00
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
11	Уборка контейнерной площадки	3 раза в неделю	3,90	м2	13	2,37	120,16
12	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,55	13 603,96
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>54 750,67</b>

№	Наименование	Сумма, руб
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 571,05
<b>Итого по обслуживанию специального счета:</b>		<b>1 571,05</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	6,15	30,67	188,62
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>188,62</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	6,15	30	184,50
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>184,50</b>

<b>Всего:</b>					<b>56 694,84</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2022г. по "30" июня 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56 694,84 (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот девянсто четыре рубля 84 копейки.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

<b>№</b>	<b>Наименование</b>	<b>Остаток средств на 01.06.2022г.</b>	<b>Оплачено в июне</b>	<b>Выполнено работ в июне</b>	<b>Остаток средств на 30.06.2022г.</b>
1	Содержание жилого помещения	96 260,00	74 077,29	54 750,67	115 586,62

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Зам директора ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

---

Кужба И. С.

---

Проненко С.Г.

54 750,67

0,00

54 750,67

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 36 по бульвар Мира  
за июнь 2022 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2022г.
Содержание жилья	15,96	17 834,64	53 837,59	54 750,67	16 921,56
Текущий ремонт	6,00	78 425,36	20 239,70	0,00	98 665,06
<b>Всего</b>	<b>21,96</b>		<b>74 077,29</b>	<b>54 750,67</b>	

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2022г.
Капитальный ремонт	8,63	355 266,48	35 617,00	0,00	390 883,48
Сумма процентов от размещения средств капитального ремонта на депозите		15 487,46	2 710,57	0,00	18 198,03
<b>Всего средств на специальном счете по капитальному ремонту</b>	<b>8,63</b>	<b>370 753,94</b>	<b>38 327,57</b>	<b>0,00</b>	<b>409 081,51</b>

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 36 по бульвар Мира

С.Г.Проненко