

Акт № 6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лебедевой Ольги Павловны, являющейся собственником квартиры № 19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2020 от 29.06.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3817,5	м2	1	2,55	9 734,63
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276,0	м2	4	3,00	3 312,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,0	м2	1	5,00	1 380,00
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	4,00	244,80
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	4,0	м2	1	4,00	16,00
7	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раза в год	370,0	м2	1	7,00	2 590,00
8	Подметание асфальтированной территории	3 раз в неделю	1204,5	м2	13	0,50	7 829,25
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716,3	м2	4	0,50	5 432,60
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
11	Дезинсекция подвального помещения (комары, тараканы, блохи)	2 раза в год	700,0	м2	1	4,20	2 940,00
12	Услуги управления	ежемесячно	3817,5	м2	1	3,55	13 552,13
13	Выдача материалов по требованию накладной № 128 от 21.06.2022 г.						3 962,25
Итого по содержанию жилого помещения:							52 533,65

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	12,006	30,67	368,22
Итого по водоснабжению для СОИ:					368,22

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	12,006	30,00	360,18
Итого по водоотведению для СОИ:					360,18

Всего:					53 262,05
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2022г. по "30" июня 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 53 262,05 (Пятьдесят три тысячи двести шестьдесят два рубля 05 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2022г.
1	Содержание жилого помещения	267 602,30	70 490,07	52 533,65	285 558,72

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Зам директора ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

Кужба И. С.

Лебедева О.П.

48 571,40

3 962,25

52 533,65

ИЮНЬ

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 28 по ул. Гагарина
за июнь 2022 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2022г.
Содержание жилья	14,62	27 814,40	49 831,19	48 571,40	29 074,19
Текущий ремонт	6,00	239 787,90	20 658,88	3 962,25	256 484,53
Всего	20,62		70 490,07	52 533,65	

Справочно: Оплата провадера ООО "Мобайл Тренд" , входит в состав статьи
текущий ремонт составила:

208,32

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

О.П.Лебедева