

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3067,6	м2	1	2,55	7 822,38
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302,7	м2	9	3,00	8 172,90
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,7	м2	1	5,00	1 513,50
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	5,00	306,00
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	790,1	м2	21	0,50	8 296,05
7	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360,3	м2	9	0,50	6 121,35
8	Очистка урн от мусора	1 раза в неделю	4	шт	4	20,00	320,00
9	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1,0	шт	1	2 000,00	2 000,00
10	Очистка грязевиков систем отопления	1 раз в год	2,0	шт	1	1 339,36	2 678,72
11	Услуги управления	ежемесячно	3067,6	м2	1	3,55	10 889,98
12	Очистка фасада на уровне 1 этажа от грибка 2, 3, и 4 подъезда						1 391,00
13	Установка почтовых ящиков в подъездах № 1, 3						23 564,96
Итого по содержанию жилого помещения:							73 576,84

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
			78,4	30,67	2 404,53
					2 404,53

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	78,4	30,00	2 352,00
Итого по водоотведению для СОИ:					2 352,00

Всего:					78 333,37
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2022г. по "30" июня 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 78 333,37 (Семьдесят восемь тысяч триста тридцать три рубля 37 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2022г.
1	Содержание жилого помещения	-117 889,82	75 336,00	73 576,84	-116 130,66

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Зам директора ООО "УК "Тройка"

Кужба И. С.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Ларин Н.Н.

48 620,88

24 955,96

73 576,84

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 7а по ул. Партизанская
за июнь 2022 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2022г.
Содержание жилья	15,72	11 357,09	46 045,18	48 620,88	8 781,39
Текущий ремонт	10,00	-129 246,91	29 290,82	24 955,96	-124 912,05
Всего	25,72		75 336,00	73 576,84	

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Н.Н.Ларин