

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Федосеевой Татьяны Ивановны, являющейся собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 19.04.2021), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32150 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3066,8	м2	1	2,55	7 820,34
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	413,7	м2	9	3,00	11 169,90
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	413,7	м2	1	5,00	2 068,50
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	4,00	244,80
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	708,1	м2	21	0,50	7 435,05
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	192,9	м2	4	0,50	385,80
9	Уборка газонов от случайного мусора (поле)	1 раз в месяц	1700,0	м2	1	0,50	850,00
10	Уборка газонов от случайного мусора (детская площадка)	1 раз в месяц	1974,2	м2	1	0,50	987,10
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
12	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1,0	усл	1	2 000,00	2 000,00
13	Очистка грязевиков системы отопления	1 раз в год	2,0	шт	1	1 339,36	2 678,72
14	Услуги управления	ежемесячно	3066,8	м2	1	3,55	10 887,14
15	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков		64	шт	1	19,08	1 221,12
16	Регистрация показаний общедомового электросчетчика		1	шт	1	300,00	300,00
17	Периодическая проверка технического состояния венканалов - 30 шт						1 800,00
Итого по содержанию жилого помещения:							51 409,27

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	30,67	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	30,00	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:	51 409,27
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2022г. по "30" июня 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51 409,27 (Пятьдесят одна тысяча четыреста девять рублей 27 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2022г.
1	Содержание жилого помещения	400 726,45	72 170,83	51 409,27	421 488,01

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Зам директора ООО "УК "Тройка"

Кужба И. С.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 76 по ул. Партизанская

Федосеева Т.И.

48 088,15

3 321,12

51 409,27

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 76 по ул. Партизанская
за июнь 2022 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2022г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2022г.
Содержание жилья	14,75	-13 299,36	41 631,59	48 088,15	-19 755,92
Текущий ремонт	10,82	414 025,81	30 539,24	3 321,12	441 243,93
Всего	25,57		72 170,83	51 409,27	

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 76 по ул. Партизанская

Т. И. Федосеева