

Акт № 9**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" сентября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	21,00	21,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4119,5	м2	1	2,55	10 504,73
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538,7	м2	4	3,00	6 464,40
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	269,4	м2	5	3,00	4 040,25
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538,7	м2	1	5,00	2 693,50
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	27,55	м2	1	4,00	110,20
7	Комплексная уборка лифтов	1 раза в неделю	2	шт	4	88,50	708,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810,0	м2	22	0,50	8 910,00
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раза в неделю	1586,0	м2	4	0,50	3 172,00
10	Уборка контейнерной площадки	3 раза в неделю	3,9	м2	13	2,37	120,16
11	Услуги управления	ежемесячно	4119,5	м2	1	3,55	14 624,23
12	Монтаж линии на полив и ремонт стояков холодной и горячей воды в лифтерной						31 392,26
Итого по содержанию жилого помещения:							82 760,72

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	3,25	30,67	99,68
Итого по водоснабжению для СОИ:					99,68

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	3,25	31,30	101,73
Итого по водоотведению для СОИ:					101,73

Всего:					82 962,12
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2022г. по "30" сентября 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 82 962,12 (Восемьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят два рубля 12 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток на 01.09.2022г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2022г.
1	Содержание жилого помещения	603 363,41	96 236,40	82 760,72	616 839,09

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Зам директора ООО "УК "Тройка"

Кужба И. С.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34 по бульвар Мира

Тукова Л.С.

51 368,46

31 392,26

82 760,72

539

55,1

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома
№ 34 по бульвар Мира
за сентябрь 2022 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2022г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2022г.
Содержание жилья	16,87	3 460,03	64 966,31	51 368,46	17 057,88
Текущий ремонт	8,12	599 903,38	31 270,09	31 392,26	599 781,21
Всего	24,99		96 236,40	82 760,72	

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 34 по бульвар Мира

Л.С.Тукова