

## Акт № 9

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "30" сентября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2610,6	м2	1	2,55	6 657,03
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209,5	м2	9	3,00	5 656,50
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209,5	м2	1	5,00	1 047,50
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45,9	м2	1	4,00	183,60
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3,9	м2	1	4,00	15,60
7	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	462,1	м2	13	0,50	3 003,65
8	Подметание асфальтированной территории (отмстка)	1 раз в неделю	130,6	м2	4	0,50	261,20
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072,0	м2	4	0,50	8 144,00
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	20,00	780,00
11	Услуги управления	ежемесячно	2610,6	м2	1	3,55	9 267,63
12	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии		1	шт	1	300,00	300,00
13	Уборка контейнерной площадки - 20,218 м.2 (4 раза)						297,60
14	Утилизация веток с контейнерной площадки						600,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>36 714,31</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	32,2	30,67	987,57
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>987,57</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	32,2	31,30	1 007,86
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 007,86</b>

<b>Всего:</b>	<b>38 709,74</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2022г. по "30" сентября 2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38 709,74 (Тридцать восемь тысяч семьсот девять рублей 74 копейки.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток на 01.09.2022г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2022г.
1	Содержание жилого помещения	-312 073,98	62 474,01	36 714,31	-286 314,28

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Зам директора ООО "Тройка"

Кужба И. С.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

Фадеева Т.А.

35 516,71

1 197,60

36 714,31



ежемесячно

3,68

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 40а по бульвар Мира  
за сентябрь 2022 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.09.2022г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток на 30.09.2022г.
Содержание жилья	15,24	-170 082,62	39 704,08	35 516,71	-165 895,25
Текущий ремонт	8,74	-141 991,36	22 769,93	1 197,60	-120 419,03
<b>Всего</b>	<b>23,98</b>		<b>62 474,01</b>	<b>36 714,31</b>	

Зам директора ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 40а по бульвар Мира

Т.А.Фадеева