

Акт № 05**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Куликовой Галины Петровны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 01.12.2021г.), с одной стороны, и обществ с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3246,3	м2	1	2,55	8 278,07
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	3,00	6 750,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	5,00	1 250,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	429,2	м2	20	0,50	4 292,00
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	163,6	м2	5	0,50	409,00
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479,1	м2	5	0,50	11 197,75
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	20,00	1 120,00
11	Покос травы	1 раза в год	3966,0	м2	1	5,00	19 830,00
12	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями в кучи, упаковка в мешки)	1 раза в год	3966,0	м2	1	5,00	19 830,00
13	Очистка грязевиков систем отопления	1 раз в год	2	шт	1	1 339,36	2 678,72
14	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1	шт	1	2 000,00	2 000,00
15	Услуги управления	ежемесячно	3246,3	м2	1	3,75	12 173,63
16	Замена канализационного стояка в кв. № 48, 52, 56, 60 (ЖОГ № 240 от 24.04.2023 и ЖОГ № 248 от 27.04.2023)						34 170,13
17	Ремонт газового оборудования						1 715,69
18	Техническое обслуживание газового оборудования						9 805,97
Итого по содержанию жилого помещения:							136 341,75

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	0,00
Итого по обслуживанию специального счета:		0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	33,47	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	35,12	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					136 341,75
---------------	--	--	--	--	-------------------