

Акт № 05**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	19,08	2 270,52
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5188,4	м2	1	2,55	13 230,42
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	417,0	м2	5	3,00	6 255,00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	5,00	2 085,00
7	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	4,00	31,20
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1165,8	м2	20	0,50	11 658,00
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	237,8	м2	5	0,50	594,50
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389,9	м2	9	0,50	15 254,55
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	20,00	1 680,00
13	Покос травы	1 раз в год	2304	м2	1	5,00	11 520,00
14	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями в кучи, упаковка в мешки)	1 раз в год	2304	м2	1	5,00	11 520,00
15	Услуги управления	ежемесячно	5188,4	м2	1	3,55	18 418,82
16	Установка решеток на продухи подвального помещения дома - 2 шт. (ЖОГ № 783/1 от 22.12.2022г.)						2 000,00
17	Ремонт подъезда № 5 (ЖОГ № 19 ЗР (ПОСС) от 03.02.2023)						250 000,00
18	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох (ЖОГ № 239 от 21.04.2023) (04.05.2023)						4 600,00
19	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох (ЖОГ № 239 от 21.04.2023) (17.05.2023)						4 600,00
Итого по содержанию жилого помещения:							357 298,01

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водооснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	212,699	33,47	7 119,04
					7 119,04

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	212,699	35,12	7 469,99
Итого по водоотведению для СОИ:					7 469,99

Всего:					371 887,03
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" мая 2023г. по "31" мая 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 371 887,03 (Триста семьдесят одна тысяча восемьсот восемьдесят семь рублей 03 копейки.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.