

**Акт № 06****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" июня 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4119,5	м2	1	2,55	10 504,73
3	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раза в	538,70	м2	4	5,00	10 774,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раза в	538,7	м2		5,00	0,00
5	Комплексная уборка лифтов	1 раза в неделю	2	шт	4	88,50	708,00
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810,0	м2	21	0,50	8 505,00
7	Уборка газонов от случайного мусора	1 раза в неделю	1586,0	м2	4	0,50	3 172,00
8	Покос травы	2 раза в год	926,0	м2	1	5,00	4 630,00
9	Уборка контейнерной площадки	3 раза в неделю	3,9	м2	13	3,68	186,58
10	Очистка грязевиков системы отопления	1 раз в год	2	шт	1	1 339,36	2 678,72
11	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236,00	8 472,00
12	Услуги управления	ежемесячно	4119,5	м2	1	3,55	14 624,23
13	Подметание лестничных площадок и маршей - 538,7 м.2 (2 раза)						3 232,20
14	Покос травы - 342,8 м.2						1 714,00
15	Периодическая проверка работоспособности системы вентиляции						6 840,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>76 541,45</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	85,188	33,47	2 851,24
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 851,24</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	85,188	35,12	2 991,80
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 991,80</b>

<b>Всего:</b>	<b>82 384,49</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2023г. по "30" июня 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 82 384,49 (Восемьдесят две тысячи триста восемьдесят четыре рубля 49 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток на 01.06.2023г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2023г.
1	Остаток денежных средств на л/с	-259 390,39	113 626,90	76 541,45	-222 304,94

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющего ООО "УК "Тройка"

Кужба И. С.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34 по бульвару Мира

Тукова Л.С.

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 34 по бульвар Мира  
за июнь 2023 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2023г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2023г.
Содержание жилья	15,25	13 867,21	69 340,15	64 755,25	18 452,11
Текущий ремонт	9,74	-273 257,60	44 286,75	11 786,20	-240 757,05
<b>Всего</b>	<b>24,99</b>		<b>113 626,90</b>	<b>76 541,45</b>	

**СПРАВОЧНО:**

Госпошлина по взысканию задолженности по оплате за жилищные услуги с собственников	Остаток на 01.06.2023г.	Оплачено в суд	Взыскано с должника	Остаток на 30.06.2023г.
	<b>0,00</b>	<b>940,15</b>	<b>0,00</b>	940,15

Управляющий ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 34 по бульвар Мира

Л.С.Тукова