

**Акт № 06**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" июня 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице члена совета дома Парфеновой Людмилы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 17.11.2021г.), с одной стороны, и общес с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5195,3	м2	1	2,55	13 248,02
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420,0	м2	4	3,00	5 040,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	420,0	м2	2	5,00	4 200,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
7	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	7,8	м2	2	4,00	62,40
8	Подметание асфальтированной территории	4 раза в неделю	1424,0	м2	17	0,50	12 104,00
9	Подметание асфальтированной территории	1 раз в месяц	246,0	м2	1	0,50	123,00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287,0	м2	4	0,50	6 574,00
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	20,00	1 560,00
12	Услуги управления	ежемесячно	5195,3	м2	1	3,55	18 443,32
13	Уборка контейнерной площадки (4 раза)						570,00
14	Замена стояка горячей воды в кв. 29 (ЖОГ № 289 от 25.05.2023)						11 298,40
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>74 803,13</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	93,567	33,47	3 131,69
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 131,69</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	93,567	35,12	3 286,07
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 286,07</b>

<b>Всего:</b>					<b>81 220,89</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2023г. по "30" июня 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 81 220,89 (Восемьдесят одна тысяча двести двадцать рублей 89 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток на 01.06.2023г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2023г.
1	Остаток денежных средств на л/с дома	263 659,13	99 541,97	74 803,13	288 397,97

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "Тройка"

Кужба И. С.

**ЗАКАЗЧИК**

Член совета МКД № 7а по ул. Северная

Парфенова Л. И.

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 7а по ул. Северная  
за июнь 2023 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2023г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2023г.
Содержание жилья	13,74	-111 649,80	67 641,28	62 934,73	-106 943,25
Текущий ремонт	6,48	375 308,93	31 900,69	11 868,40	395 341,22
<b>Итого</b>	<b>20,22</b>		<b>99 541,97</b>	<b>74 803,13</b>	

**СПРАВОЧНО:**

Госпошлина по взысканию задолженности по оплате за жилищные услуги с собственников МКД	Остаток на 01.06.2023г.	Оплачено в суд	Взыскано с должника	Остаток на 30.06.2023г.
	<b>0,00</b>	<b>653,71</b>	<b>0,00</b>	653,71

Управляющий ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Член совета МКД № 7а по ул. Северная

Л. И. Парфенова