

Акт № 07**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" июля 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Куликовой Галины Петровны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 01.12.2021г.), с одной стороны, и обществ с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3246,3	м2	1	2,55	8 278,07
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	3,00	6 750,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	5,00	1 250,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	4,0	шт	1	100,00	400,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	429,2	м2	21	0,50	4 506,60
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	163,6	м2	5	0,50	409,00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479,1	м2	5	0,50	11 197,75
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
12	Комплексный сезонный осмотр Общего имущества МКД (включая осмотр наружных каменных конструкций кирпичного дома, осмотр мягкой кровли, мест общего пользования и подвальных помещений, придомовой территории)	1 раз в год	1,0	усл	1	3 116,45	3 116,45
13	Услуги управления	ежемесячно	3246,3	м2	1	3,75	12 173,63
14	Замена задвижки на тепловом узле и врезка сбросников (ЖОГ № 372 от 23.06.2023)						28 907,40
15	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 600 м.2 (ЖОГ № 413 от 04.07.2023) (06.07.2023)						2 760,00
16	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 600 м.2 (ЖОГ № 413 от 04.07.2023) (18.07.2023)						2 760,00
Итого по содержанию жилого помещения:							84 389,69