

**Акт № 07****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" июля 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии		1	шт	1	300,00	300,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2610,6	м2	1	2,55	6 657,03
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209,5	м2	9	3,00	5 656,50
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209,5	м2	1	5,00	1 047,50
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	24,0	шт	1	10,00	240,00
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3,9	м2	1	4,00	15,60
8	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	3,0	шт	1	100,00	300,00
9	Подметание асфальтированной территории	3 раз в неделю	462,1	м2	13	0,50	3 003,65
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130,6	м2	5	0,50	326,50
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072,0	м2	5	0,50	10 180,00
12	Очистка урн от мусора	3 раз в неделю	3	шт	13	20,00	780,00
13	Уборка совместной контейнерной площадки	1 раз в неделю	20,218	м2	5	3,68	372,01
14	Комплексный сезонный осмотр Общего имущества МКД (включая осмотр наружных каменных конструкций кирпичного дома, осмотр мягкой кровли, мест общего пользования и подвальных помещений, придомовой территории)	1 раз в год	1,0	усл	1	2 506,17	2 506,17
15	Услуги управления	ежемесячно	2610,6	м2	1	3,55	9 267,63
16	Покос травы на придомовой территории дома - 1 901,47 м.2						9 507,35
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>50 659,94</b>