

Акт № 07**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" июля 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лосева Светлана Владимировна, являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2023 от 05.05.2023г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование вида работ (услуг)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Еденица измерения работы (услуги) м.2 /шт	Стоимости/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1	1	500,00	500,00
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1	120	19,08	2 289,60
3	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1	2	300,00	600,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1	5182,9	2,55	13 216,40
5	Подметание лестничных площадок и маршей	9	414,9	3,00	11 202,30
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1	414,9	5,00	2 074,50
7	Подметание асфальтированной территории	21	1547	0,50	16 243,50
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	3	226	0,50	339,00
9	Уборка газонов от случайного мусора	4	5082	0,50	10 164,00
10	Комплексный сезонный осмотр Общего имущества МКД (включая осмотр наружных каменных конструкций кирпичного дома, осмотр мягкой кровли, мест общего пользования и подвальных помещений, придомовой территории)	1	усл	4975,16	4 975,16
11	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	2	2000,00	4 000,00
12	Очистка грязевиков системы отопления	1 раз в год	4	1339,36	5 357,44
13	Услуги управления	1	5182,9	3,75	19 435,88
14	Уборка подъезда № 2 после акта вандализма	1	1	500,00	500,00
15	Покос травы - 4 000 м.2	1	1	12 240,00	12 240,00
16	Ключ от входа в подвал подъезд № 6 - 1 шт.	1	1	500,00	500,00
17	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 1 000 м.2 (ЖОГ № 401 от 28.06.2023) (06.07.2023)	1	1	4 600,00	4 600,00
18	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от тараканов - 1 000 м.2 (ЖОГ № 401 от 28.06.2023) (06.07.2023)	1	1	4 600,00	4 600,00
19	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от комаров - 1 000 м.2(ЖОГ № 401 от 28.06.2023) (06.07.2023)	1	1	5 400,00	5 400,00
20	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 1 000 м.2 (ЖОГ № 401 от 28.06.2023) (18.07.2023)	1	1	4 600,00	4 600,00
21	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от тараканов - 1 000 м.2 (ЖОГ № 401 от 28.06.2023) (18.07.2023)	1	1	4 600,00	4 600,00
22	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от комаров - 1 000 м.2(ЖОГ № 401 от 28.06.2023) (18.07.2023)	1	1	5 400,00	5 400,00
Итого по содержанию жилого помещения:					132 837,77

