

**Акт № 08****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвару Мира

| №  | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья  | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб.       |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------------|
| 1  | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа   | 1 раз в месяц                                       | 2      | шт       | 1   | 500,00      | 1 000,00          |
| 2  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | круглосуточно                                       | 5352,1 | м2       | 1   | 2,55        | 13 647,86         |
| 3  | Подметание лестничных площадок и маршей   | 2 раза в неделю                                     | 501,0  | м2       | 9   | 3,00        | 13 527,00         |
| 4  | Мытье лестничных площадок и маршей  | 1 раз в месяц                                       | 501,0  | м2       | 1   | 5,00        | 2 505,00          |
| 5  | Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)  | 1 раз в месяц                                       | 64,0   | шт       | 1   | 10,00       | 640,00            |
| 6  | Влажная протирка подоконников   | 1 раз в месяц                                       | 10,4   | м2       | 1   | 4,00        | 41,60             |
| 7  | Подметание асфальтированной территории  | 5 раз в неделю                                      | 1706,7 | м2       | 23  | 0,50        | 19 627,05         |
| 8  | Подметание асфальтированной территории (отмостка)   | 1 раз в неделю                                      | 240,7  | м2       | 4   | 0,50        | 481,40            |
| 9  | Уборка газонов от случайного мусора   | 1 раз в месяц                                       | 2797,1 | м2       | 1   | 0,50        | 1 398,55          |
| 10   | Уборка детской площадки от случайного мусора  | 1 раз в неделю                                      | 150,0  | м2       | 4   | 0,50        | 300,00            |
| 11   | Услуги управления   | ежемесячно  | 5352,1 | м2       | 1   | 3,75        | 20 070,38         |
| 12   | Ремонт асфальтобетонного покрытия входа в подъезд № 8 и частично отмостки (ЖОГ № 355 от 19.06.2023)     |   |        |          |   |             | 31 500,00         |
| 13   | Закрытие приямка плитой подъезд № 3 за домом и ремонт отмостки вокруг приямка (ЖОГ № 506 от 03.08.2023) |   |        |          |   |             | 2 300,00          |
| <b>Итого по содержанию жилого помещения:</b> |   |   |        |          |   |             | <b>107 038,83</b> |