

Акт № 08**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 500,00 | 500,00 |
| 2 | Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии | | 1 | шт | 1 | 300,00 | 300,00 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 2610,6 | м2 | 1 | 2,55 | 6 657,03 |
| 4 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 209,5 | м2 | 9 | 3,00 | 5 656,50 |
| 5 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 209,5 | м2 | 1 | 5,00 | 1 047,50 |
| 6 | Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница) | 1 раз в месяц | 24,0 | шт | 1 | 10,00 | 240,00 |
| 7 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 3,9 | м2 | 1 | 4,00 | 15,60 |
| 8 | Подметание асфальтированной территории | 3 раз в неделю | 462,1 | м2 | 13 | 0,50 | 3 003,65 |
| 9 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | 1 раз в неделю | 130,6 | м2 | 4 | 0,50 | 261,20 |
| 10 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 4072,0 | м2 | 4 | 0,50 | 8 144,00 |
| 11 | Очистка урн от мусора | 3 раз в неделю | 3 | шт | 13 | 20,00 | 780,00 |
| 12 | Уборка совместной контейнерной площадки | 1 раз в неделю | 20,218 | м2 | 4 | 3,68 | 297,61 |
| 13 | Услуги управления | ежемесячно | 2610,6 | м2 | 1 | 3,55 | 9 267,63 |
| 14 | Ремонт асфальтобетонного покрытия отмостки за домом и возле подъезда № 3 (без ОГ) | | | | | | 15 000,00 |
| 15 | Замена ввода воды в дом (ЖОГ 655 от 25.11.2022г.) | | | | | | 22 410,00 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 73 580,72 |