

Акт № 08**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры № 185, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 28.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | Ежемесячно | 1 | шт | 0 | 500,00 | 0,00 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 9747,7 | м2 | 1 | 2,55 | 24 856,64 |
| 3 | Подметание лестничных площадок и маршей | Работа | 893,6 | м2 | 9 | 3,00 | 24 127,20 |
| 4 | Мытье лестничных площадок и маршей | Работа | 893,6 | м2 | 1 | 5,00 | 4 468,00 |
| 5 | Влажная протирка поручней лестниц | Работа | 198,9 | м2 | 1 | 5,00 | 994,50 |
| 6 | Подметание асфальтированной территории | Работа | 2251,7 | м2 | 23 | 0,50 | 25 894,55 |
| 7 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | Работа | 515,4 | м2 | 1 | 0,50 | 257,70 |
| 8 | Уборка газонов от случайного мусора | Работа | 8848,7 | м2 | 4 | 0,50 | 17 697,40 |
| 9 | Очистка урн от мусора | Работа | 7,0 | шт | 6 | 20,00 | 840,00 |
| 10 | Услуги управления | | 9747,7 | м2 | 1 | 3,55 | 34 604,34 |
| 11 | Снятие показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии | | 193,0 | шт | 1 | 19,08 | 3 682,44 |
| 12 | Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии | | 3,0 | шт | 3 | 300,00 | 900,00 |
| 13 | Замена светильника в тамбуре подъезда № 1 (ЖОГ № 77 д от 23.08.2023) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 1 310,00 | 1 310,00 |
| 14 | Установка лавочек перед входами в подъезды после ремонта асфальтобетонного покрытия - 18 шт. (без ОГ) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 18 000,00 | 18 000,00 |
| 15 | Вывоз строительного и растительного мусора с контейнерных площадок (без ОГ) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 6 500,00 | 6 500,00 |
| 16 | Замена канализационного стояка в подвале под кв. 166 и замена канализационного стояка в кв. № 179 с выходом в подвал (ЖОГ № 56 д от 10.07.2023) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 14 300,00 | 14 300,00 |
| 17 | Демонтаж на поверку и монтаж после поверки общедомовых приборов учета тепловой энергии (без ОГ) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 32 277,60 | 32 277,60 |
| 18 | Спил двух деревьев напротив подъезда № 2 возле гаража (без ОГ) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 13 000,00 | 13 000,00 |
| 19 | Установка кранов для полива в подъездах 6, 9 (ЖОГ № 448 от 17.07.2023) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 21 802,84 | 21 802,84 |
| 20 | Замена канализационного стояка в кв. 110, 107 с выходом в подвал (ЖОГ № 516 от 08.08.2023) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 25 561,00 | 25 561,00 |
| 21 | Замена светильников в подъезде № 13 на 1 и 3 этажах (ЖОГ № 58 д от 18.07.2023) (услуга оказана в июле 2023) | Работа | 1,0 | усл | 1 | 2 620,00 | 2 620,00 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 273 694,20 |