

**Акт № 08****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Коноваловой Юлии Владимировны, являющейся собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2020 от 15.11.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5161,8	м2	1	2,55	13 162,59
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415,1	м2	5	3,00	6 226,50
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц	415,1	м2	2	5,00	4 151,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	4,00	31,20
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1758,0	м2	9	0,50	7 911,00
9	Подметание асфальтированной территории	1 раз в неделю	208,6	м2	2	0,50	208,60
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385,2	м2	2	0,50	3 385,20
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	8	20,00	960,00
12	Услуги управления	ежемесячно	5161,8	м2	1	3,75	19 356,75
13	Ремонт площадки перед входом в подъезд № 1 (ЖОГ № 510 от 07.08.2023)						13 000,00
14	Ремонт трубопровода холодной и горячей воды в кв. № 64 (ЖОГ № 63 д от 27.07.2023)						10 976,52
15	Демонтаж, изготовление и установка беседки возле входа в подъезд № 2 (ЖОГ № 478 от 26.07.2023)						30 000,00
16	Ремонт и окраска лавочек возле входа в подъезд № 1 - 2 шт. (ЖОГ № 510 от 07.08.2023)						4 600,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>115 549,36</b>