

Акт № 08**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Посева Светлана Владимировна, являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2023 от 05.05.2023г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование вида работ (услуг)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Еденица измерения работы (услуги) м.2 /шт	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1	1	500,00	500,00
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1	120	19,08	2 289,60
3	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1	2	300,00	600,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1	5182,9	2,55	13 216,40
5	Подметание лестничных площадок и маршей	9	414,9	3,00	11 202,30
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1	414,9	5,00	2 074,50
7	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1	48	10,00	480,00
8	Влажная протирка подоконников	1	7,8	4,00	31,20
9	Подметание асфальтированной территории	23	1547	0,50	17 790,50
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	3	226	0,50	339,00
11	Уборка газонов от случайного мусора	4	5082	0,50	10 164,00
12	Услуги управления	1	5182,9	3,55	18 399,30
13	Переданы председателю совета дома мешки - 50 шт. (ЖОГ № 559 от 28.08.2023)	1	1	595,50	595,50
14	Замена канализационного стояка в подвале с выходом в кв. № 22, 23 (ЖОГ № 32 д от 02.05.2023)	1	1	14 931,00	14 931,00
Итого по содержанию жилого помещения:					92 613,29