

**Акт № 08****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома \_\_\_\_\_, являющейся собственником квартиры № \_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № \_\_ от \_\_\_\_\_ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3142,5	м2	1	2,55	8 013,38
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	271,8	м2	5	3,00	4 077,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271,8	м2	1	5,00	1 359,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
8	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	1147,4	м2	13	0,50	7 458,10
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965,1	м2	4	0,50	3 930,20
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
11	Услуги управления	ежемесячно	3142,5	м2	1	3,55	11 155,88
12	Замена запорной арматуры на системе отопления и замена части трубопровода в тепловом узле, установка сбросников (ЖОГ № 411 от 03.07.2023)						174 742,40
13	Отключение и подключение объекта теплопотребления (без ОГ)						2 920,07
14	Вывоз строительного и растительного мусора с контейнерной площадки (без ОГ)						1 724,72
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>217 561,54</b>