

**Акт № 09****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" сентября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

| №  | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья  | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб.      |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1  | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа   | 1 раз в месяц                                       | 1      | шт       | 1   | 500,00      | 500,00           |
| 2  | Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии  |   | 1      | шт       | 1   | 300,00      | 300,00           |
| 3  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | круглосуточно                                       | 2610,6 | м2       | 1   | 2,55        | 6 657,03         |
| 4  | Подметание лестничных площадок и маршей   | 2 раза в неделю                                     | 209,5  | м2       | 8   | 3,00        | 5 028,00         |
| 5  | Мытье лестничных площадок и маршей  | 1 раз в месяц                                       | 209,5  | м2       | 1   | 5,00        | 1 047,50         |
| 6  | Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)  | 1 раз в месяц                                       | 24,0   | шт       | 1   | 10,00       | 240,00           |
| 7  | Влажная протирка подоконников   | 1 раз в месяц                                       | 3,9    | м2       | 1   | 4,00        | 15,60            |
| 8  | Подметание асфальтированной территории  | 3 раз в неделю                                      | 462,1  | м2       | 13  | 0,50        | 3 003,65         |
| 9  | Подметание асфальтированной территории (отмостка)   | 1 раз в неделю                                      | 130,6  | м2       | 4   | 0,50        | 261,20           |
| 10   | Уборка газонов от случайного мусора   | 1 раз в неделю                                      | 4072,0 | м2       | 4   | 0,50        | 8 144,00         |
| 11   | Очистка урн от мусора   | 3 раз в неделю                                      | 3      | шт       | 13  | 20,00       | 780,00           |
| 12   | Уборка совместной контейнерной площадки   | 1 раз в неделю                                      | 20,218 | м2       | 4   | 3,68        | 297,61           |
| 13   | Услуги управления   | ежемесячно  | 2610,6 | м2       | 1   | 3,55        | 9 267,63         |
| 14   | Ремонт стояков отопления в подвале под кв. № 41, 44 и установка кранов Маевского в кв. № 59 (ЖОГ № 79 д от 30.08.2023 и протокол ОСС) |   |        |          |   |             | 16 771,56        |
| 15   | Установка ограждения возле подъезда № 1 (ЖОГ № 534 от 15.08.2023)   |   |        |          |   |             | 10 000,00        |
| 16   | Техническое обслуживание газового оборудования  |   |        |          |   |             | 6 059,18         |
| <b>Итого по содержанию жилого помещения:</b> |   |   |        |          |   |             | <b>68 372,96</b> |