

Акт № 09**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" сентября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ниловой Валентины Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 77, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 20.06.2021г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41622 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 500,00 | 500,00 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 4457,2 | м2 | 1 | 2,55 | 11 365,86 |
| 3 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раза в неделю | 372,5 | м2 | 4 | 3,00 | 4 470,00 |
| 4 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 372,5 | м2 | 1 | 5,00 | 1 862,50 |
| 5 | Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница) | 1 раз в месяц | 48,0 | шт | 1 | 10,00 | 480,00 |
| 6 | Влажная протирка подоканников | 1 раз в месяц | 7,8 | м2 | 1 | 4,00 | 31,20 |
| 7 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 788,3 | м2 | 21 | 0,50 | 8 277,15 |
| 8 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 4608,1 | м2 | 4 | 0,50 | 9 216,20 |
| 9 | Очистка урн от мусора | 3 раз в неделю | 6 | шт | 13 | 20,00 | 1 560,00 |
| 10 | Услуги управления | ежемесячно | 4457,2 | м2 | 1 | 3,75 | 16 714,50 |
| 11 | Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии | | | | | | 300,00 |
| 12 | Ремонт и окраска качели-солнышко (ЖОГ № 547 от 21.08.2023) | | | | | | 4 600,00 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 59 377,41 |