

Акт № 09**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" сентября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	4573,2	м2	1	2,55	11 661,66
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420,0	м2	8	3,00	10 080,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	5,00	2 100,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1160,1	м2	21	0,50	12 181,05
7	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2381,1	м2	8	0,50	9 524,40
8	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	20,00	1 560,00
9	Услуги управления	ежемесячно	4573,2	м2	1	3,55	16 234,86
10	Замена канализационного стояка в кв. № 63, 66, 69 с выходом в подвал (ЖОГ № 14 д от 01.03.2023)						23 100,00
11	Переподключение стояков отопления кв. № 1, 4, 7, 10, 13 (ЖОГ № 590 от 13.09.2023)						14 767,35
12	Ремонт и окраска лавочки возле входа в подъезд № 4 (ЖОГ № 599 от 20.09.2023)						800,00
Итого по содержанию жилого помещения:							102 989,32