

**Акт № 09****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" сентября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5282,0	м2	1	2,55	13 469,10
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420,0	м2	4	3,00	5 040,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	420,0	м2	2	5,00	4 200,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
7	Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	7,8	м2	2	4,00	62,40
8	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	1265,4	м2	13	0,50	8 225,10
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	215,7	м2	4	0,50	431,40
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2460,2	м2	4	0,50	4 920,40
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6,0	шт	13	20,00	1 560,00
12	Услуги управления	ежемесячно	5282,0	м2	1	3,55	18 751,10
13	Уборка контейнерной площадки - 4 раза						570,00
14	Замена канализационного стояка в кв. № 66, 70, 71, 74, 75 (ЖОГ № 473 от 25.07.2023)						18 200,00
15	Ремонт водоподогревателя и замена задвижек в бойлерной и части трубопровода горячей воды (ЖОГ № 60 д от 24.07.2023 и ЖОГ № 571 от 31.08.2023)						109 050,84
16	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 1 000 м.2 (ЖОГ № 577 от 05.09.2023) (13.09.2023)						4 600,00
17	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от тараканов - 1 000 м.2 (ЖОГ № 577 от 05.09.2023) (13.09.2023)						4 600,00
18	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 1 000 м.2 (ЖОГ № 577 от 05.09.2023) (27.09.2023)						4 600,00
19	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от тараканов - 1 000 м.2 (ЖОГ № 577 от 05.09.2023) (27.09.2023)						4 600,00
20	Ремонт газового оборудования						14 257,24
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>218 717,58</b>