

## Акт № 12

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832,1	м2	1	2,55	9 771,86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	3,00	7 473,60
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	5,00	1 384,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	4,0	шт	1	100,00	400,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227,0	м2	22	0,50	13 497,00
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180,0	м2	5	0,50	450,00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3674,0	м2	5	0,50	9 185,00
11	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца	3 раза в год	3674,0	м2	1	5,00	18 370,00
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
13	Уборка совместной контейнерной площадки	3 раза в неделю	3,90	м2	13	3,68	186,58
14	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	шт	1	6 672,94	6 672,94
15	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,75	14 370,38
16	Вывос лавочек с придомовой территории дома - 2 шт. (ЖОГ № 569 от 31.08.2023)						750,00
17	Замена канализационного стояка в кв. № 24, 28, 32, 36 с выходом в подвальное помещение (ЖОГ № 302 от 30.05.2023)						35 200,00
18	Замена кранов на стояках холодной и горячей воды в подвале под кв. 44, 62, 63 (ЖОГ № 619 от 29.09.2023)						16 023,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>135 615,15</b>