

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лосева Светлана Владимировна, являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2023 от 05.05.2023г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	120	шт	1	19,08	2 289,60
3	Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5182,9	м2	1	2,55	13 216,40
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414,90	м2	4	3,00	4 978,80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414,90	м2	1	5,00	2 074,50
7	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,00	шт	1	10,00	480,00
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,80	м2	1	4,00	31,20
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1 547,00	м2	22	0,50	17 017,00
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	36 раз в год	226,00	м2	3	0,50	339,00
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4 603,45	м2	5	0,50	11 508,65
12	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза	2 раза в год	5082,0	м2	1	5,00	25 410,00
13	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2,0	шт	1	6 672,94	13 345,88
14	Услуги управления	ежемесячно	5182,9	м2	1	3,55	18 399,30
15	Техническое обслуживание газового оборудования						11 478,40
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>121 668,72</b>