

**Акт № 10****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Колесник Аллы Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41515 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2685,9	м2	1	2,55	6 849,05
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	282,0	м2	9	3,00	7 614,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	282,0	м2	1	5,00	1 410,00
5	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
6	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	978,7	м2	13	0,50	6 361,55
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	147,3	м2	1	0,50	73,65
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1083,0	м2	5	0,50	2 707,50
9	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	шт	1	6 672,94	6 672,94
10	Услуги управления	ежемесячно	2685,9	м2	1	3,75	10 072,13
11	Демонтаж дворовой беседки и установка ограждения по границе земельного участка дома (ЖОГ № 630 от 04.10.2023)						58 000,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>100 281,61</b>