

Акт № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "30" ноября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	500,00	1 000,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5352,1	м2	1	2,55	13 647,86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501,0	м2	9	3,00	13 527,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	5,00	2 505,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	64,0	шт	1	10,00	640,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10,4	м2	1	4,00	41,60
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1706,7	м2	21	0,50	17 920,35
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	240,7	м2	4	0,50	481,40
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797,1	м2	1	0,50	1 398,55
10	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150,0	м2	4	0,50	300,00
11	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца	2 раз в год	2947,10	м2	1	5,00	14 735,50
12	Услуги управления	ежемесячно	5352,1	м2	1	3,75	20 070,38
13	Замена канализационного стояка кв. № 5, 8, 11 - 7,5 м. (ЖОГ № 697 от 31.10.2023)						21 500,00
14	Замена канализационного стояка в кв. № 36, 39 - 4,5 м. (ЖОГ № 679 от 26.10.2023)						9 400,00
Итого по содержанию жилого помещения:							117 167,63