

## Акт № 11

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "30" ноября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойченко Елены Анатольевны, являющейся собственником квартиры № 72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2020 от 20.08.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20/10 от 20.10.2020г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	500,00	1 000,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5411,7	м2	1	2,55	13 799,84
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501,0	м2	9	3,00	13 527,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	5,00	2 505,00
5	Подметание асфальтированной территории	4 раза в неделю	1057,6	м2	8	0,50	4 230,40
6	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	240,7	м2	2	0,50	240,70
7	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	1964,7	м2	1	0,50	982,35
8	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	8,0	шт	5	20,00	800,00
9	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца	1 раза в год	1964,7	м2	1	5,00	9 823,50
10	Услуги управления	ежемесячно	5411,7	м2	1	3,75	20 293,88
11	Уборка контейнерной площадки - 15,5 м.2 - (9 раз)						513,36
12	Спил и вывоз аварийных деревьев - 4 шт. (ЖОГ № 664 от 18.10.2023 и № 705 от 01.11.2023)						160 000,00
13	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца ТР - 1 794,4 м.2						8 972,00
14	Ремонт стыка покрытия ступеней входа в подъезд № 3 (ЖОГ № 605 от 25.09.2023)						1 500,00
15	Ремонт кровли над кв. № 15, 28 - 100 м.2 (ЖОГ № 98 д от 22.11.2023)						105 000,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>343 188,02</b>