

Акт № 02

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "29" февраля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Куликовой Галины Петровны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2021 от 01.12.2021г.), с одной стороны, и обществ с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3242,6	м2	1	2,65	8 592,89
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250,0	м2	9	3,00	6 750,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250,0	м2	1	5,00	1 250,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	16,0	шт	1	20,00	320,00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	629,5	м2	20	0,50	6 295,00
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	70,0	м2	4	0,50	140,00
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4508,4	м2	4	0,50	9 016,80
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	20,00	960,00
11	Уборка совместной контейнерной площадки 2 раза в неделю (февраль, апрель, июнь, август, октябрь, декабрь)	2 раза в месяц	1,0	усл	8	200,00	1 600,00
12	Услуги управления	ежемесячно	3242,6	м2	1	6,32	20 493,23
13	Закрепление канализационного стояка в кв. № 5 (ЖОГ № 76 от 05.02.2024)						500,00
Итого по содержанию жилого помещения:							56 837,92

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	33,47	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	35,12	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:	56 837,92
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2024г. по "29" февраля 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56 837,92 (Пятьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать семь рублей 92 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток на 01.02.2024г.	Оплачено в феврале	Выполнено работ в феврале	Остаток на 29.02.2024г.
1	Остаток денежных средств на л/с дома	-215 419,50	81 742,85	56 837,93	-190 514,58

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по бульвару Мира

Кужба И.С.

Куликова Г. П.