

Акт № 02

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "29" февраля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шавкуновой Маргариты Рашидовны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2023 от 29.10.2023г.), с одной стороны, и общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	8 раз в год	1	шт	0	500,00	0,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2683,2	м2	1	2,65	7 110,48
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	220,0	м2	4	3,00	2 640,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	220,0	м2	1	5,00	1 100,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	769,9	м2	20	0,50	7 699,00
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	147,3	м2	1	0,50	73,65
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	1945,4	м2	2	0,50	1 945,40
9	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1	усл	8	25,91	207,28
10	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	9	20,00	720,00
11	Услуги управления	ежемесячно	2683,2	м2	1	3,85	10 330,32
12	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии		1	шт	1	300,00	300,00
Итого по содержанию жилого помещения:							32 446,13

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	33,47	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	35,12	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:	32 446,13
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2024г. по "29" февраль 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 32 446,13 (Тридцать две тысячи четырехста сорок шесть рублей 13 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток на 01.02.2024г.	Оплачено в феврале	Выполнено работ в феврале	Остаток на 29.02.2024г.
1	Остаток денежных средств на л/с дома	-444 640,28	63 337,95	32 446,13	-413 748,46

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "УК "Тройка"

Кужба И. С.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28а по бульвар Мира

Шавкунова М. Р