

Акт № 02

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "29" февраля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	600,00	600,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3069,3	м2	1	2,65	8 133,65
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302,7	м2	9	3,00	8 172,90
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,7	м2	1	5,00	1 513,50
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	32,0	м2	1	10,00	320,00
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	655,0	м2	20	0,50	6 550,00
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	135,1	м2	4	0,50	270,20
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360,3	м2	9	0,50	6 121,35
9	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,0	усл	8	27,46	219,68
10	Услуги управления со счетом ФКР	ежемесячно	3069,3	м2	1	3,85	11 816,81
Итого по содержанию жилого помещения:							43 718,08

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД		106,4	33,47	3 561,21
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 561,21

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	106,4	35,12	3 736,77
Итого по водоотведению для СОИ:					3 736,77

Всего:	51 016,06
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2024г. по "29" февраля 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51 016,06 (Пятьдесят одна тысяча шестнадцать рублей 06 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток на 01.02.2024г.	Оплачено в феврале	Выполнено работ в феврале	Остаток на 29.02.2024г.
1	Остаток денежных средств на л/с дома	266 142,65	67 311,14	43 718,08	289 735,71

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "УК "Тройка"

Кужба И. С.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Ларин Н.Н.