

**Акт № 03****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" марта 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома \_\_\_\_\_, являющейся собственником квартиры № \_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № \_\_ от \_\_\_\_\_ г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3142,5	м2	1	2,55	8 013,38
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	271,8	м2	4	3,00	3 261,60
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	271,8	м2	1	5,00	1 359,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
7	Влажная протирка металлической части лестничных ограждений в подъездах (1 лестница)	1 раз в квартал	32,0	шт	1	100,00	3 200,00
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
9	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	1147,4	м2	12	0,50	6 884,40
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1965,1	м2	4	0,50	3 930,20
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	20,00	960,00
12	Услуги управления	ежемесячно	3142,5	м2	1	3,55	11 155,88
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>39 905,25</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт	1705	5,71	9 735,55
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>9 735,55</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	1,2	33,47	40,16
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>40,16</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	1,2	35,12	42,14
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>42,14</b>

<b>Всего:</b>					<b>49 723,11</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2024г. по "31" марта 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 49 723,11 (Сорок девять тысяч семьсот двадцать три рубля 11 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток на 01.03.2024г.	Оплачено в марте	Выполнено работ в марте	Остаток на 31.03.2024г.
1	Остаток денежных средств на л/с дома	116 931,38	61 491,66	39 905,25	138 517,79

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

---

Кужба И. С.

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 6 по ул. Северная  
за март 2024 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.03.2024г.	Оплачено в марте	Выполнено работ в марте	Остаток на 31.03.2024г.
Содержание жилья	13,46	-25 901,28	39 852,60	39 905,25	-25 953,93
Текущий ремонт	7,17	142 832,66	21 639,06	0,00	164 471,72
<b>Всего</b>	<b>20,63</b>		<b>61 491,66</b>	<b>39 905,25</b>	

Справочно: 1.Оплата провадера ООО "Мобайл Тренд" , входит в состав статьи  
текущий ремонт составила за февраль 2024: 200,00  
2.Оплата провадера ООО "Городски сети связи" , входит в состав статьи текущий  
ремонт составила за февраль 2024.: 210,00

**СПРАВОЧНО:**

Госпошлина по взсканию задолженности по оплате за жилищные услуги с собственников	Остаток на 01.03.2024г.	Оплачено в суд	Взыскано с должника	Остаток на 31.03.2024г.
	3 222,75	0,00	0,00	3 222,75

Директор ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель совета МКД № 6 по ул. Северная

\_\_\_\_\_