

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Партизанская, д. 5
от « 22 » января 2016г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 60, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3058,4 м², в том числе 3058,4 м² жилых помещений, 0 м² нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 43 человека, обладающие 2231,0 голосами, что составляет 72,95 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 17 многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Партизанская Бурухин Владимир Иванович (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Бурухину Оксану Анатольевну;
секретаря собрания; Адоньеву Зинаиду Захаровну;
членов счетной комиссии: Вахрушева Владимира Всеволодовича;
Бурухину Оксану Анатольевну;
Адоньеву Зинаиду Захаровну;

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>2231,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Бурухину Оксану Анатольевну;
секретаря собрания; Адоньеву Зинаиду Захаровну;
членов счетной комиссии: Вахрушева Владимира Всеволодовича;
Бурухину Оксану Анатольевну;
Адоньеву Зинаиду Захаровну;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская.

1. По первому вопросу - о выборе совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская выступил В.И. Бурухин.

Выступающий проинформировал присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного жилого дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 3 человек:

1. Бурухина Оксана Анатольевна – собственник кв. № 17;
2. Храмова Ирина Викторовна – собственник кв. № 11;
3. Беликов Николай Дмитриевич – собственник кв. № 25;
4. Макарова Галина Ивановна – собственник кв. № 36;
5. Семкина Инна Васильевна – собственник кв. № 46.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Адоньева З.З., Вахрушев В.В.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская:

ЗА	<u>2231,0</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 72,95 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская в следующем составе:

1. Бурухина Оксана Анатольевна – собственник кв. № 17;
2. Храмова Ирина Викторовна – собственник кв. № 11;
3. Беликов Николай Дмитриевич – собственник кв. № 25;
4. Макарова Галина Ивановна – собственник кв. № 36;
5. Семкина Инна Васильевна – собственник кв. № 46.

2. По второму вопросу – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская выступил В.И. Бурухин.

Выступающий проинформировал присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложил избрать Бурухину Оксану Анатольевну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Адоньева З.З., Вахрушев В.В.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская:

ЗА	<u>2231,0</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 72,95 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская Бурухину Оксану Анатольевну.

3. По третьему вопросу – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступил В.И. Бурухин.

Выступающий проинформировал присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающий предложил установить срок действия совета и председателя совета дома на десять лет.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Адоньева З.З., Вахрушев В.В.


После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская:

ЗА 2231,0 голосов
ПРОТИВ _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 72,95 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская на десять лет.

Председатель собрания: 
(подпись) О.А. Бурухина
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: 
(подпись) З.З. Адоньева
(Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме:
- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений в многоквартирном жилом доме, принявших участие в общем собрании.