

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2025

Дата протокола: «15» июня 2025 г.

Место проведения: *Северная ул, 20*

Дата и время проведения: *с 10:00 06.06.2025 по 20:00 15.06.2025*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Северная ул, 20,
проводимое в *заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Колесник Аллы Тимбулатовны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-01/16-6/2002-2907 от 07.10.2002

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2 699,30 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 2087,53 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2 699,30 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. О выполнении работ и о порядке финансирования работ по установке парковочных барьеров на автопарковке напротив подъездов №№ 3, 4 многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска.
3. О выполнении работ и о порядке финансирования работ по ремонту площадки для сушки белья.
4. О выполнении работ и о порядке финансирования работ по установке ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска.
5. О выполнении работ и о порядке финансирования работ по установке ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 77,34%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Колесник Аллу Тимбулатовну;

секретаря собрания: Яровую Наталью Стефановну;

членов счетной комиссии: Тедееву Валентину Ангиляровну; Колесник Аллу Тимбулатовну;

Мелешко Александра Петровича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2087,53</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

О выполнении работ и о порядке финансирования работ по установке парковочных барьеров на автопарковке напротив подъездов №№ 3, 4 многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по установке парковочных барьеров в количестве 6 (шести) штук на автопарковке напротив подъездов №№ 3, 4 многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска. Указанные работы выполнить за счет денежных средств, собираемых по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2087,53</u>	голосов,	77,34 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

О выполнении работ и о порядке финансирования работ по ремонту площадки для сушки белья.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по ремонту площадки для сушки белья - ремонт асфальтобетонного покрытия площадки с установкой бордюров по периметру площадки для сушки белья. Указанные работы выполнить за счет денежных средств, собираемых по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2087,53</u>	голосов,	77,34 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 4:

О выполнении работ и о порядке финансирования работ по установке ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по установке ограждающего устройства на границе земельного участка многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска с земельным участком многоквартирного дома № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномыска. Указанные работы выполнить за счет денежных средств, собираемых по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2087,53</u>	голосов,	77,34 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 5:

О выполнении работ и о порядке финансирования работ по установке ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по установке ограждающего устройства на автодороге от подъезда № 1 до подъезда № 2 многоквартирного дома № 20 по ул. Северная г. Невинномыска. Указанные работы выполнить за счет денежных средств, собираемых по статье текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2087,53</u>	голосов,	77,34 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление Ставропольского края - государственная жилищная инспекция

Подписи :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания

А.Т. Колесник 117.06.2025

Председатель собрания

А.Т. Колесник 117.06.2025

Секретарь собрания

Н.С. Яровая 117.06.2025

Члены счетной комиссии

А.Т. Колесник 117.06.2025

В.А. Тедеева 117.06.2025

А.П. Мелешко 117.06.2025