**Протокол № 20260200124275**
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола: «30» марта 2026 г.**

Место проведения: **Мира б-р, 36А**
Дата и время проведения: с 10:00 07.03.2026 по 20:00 29.03.2026

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Мира б-р, 36А, проводимое в заочной форме.

---

**Инициатор собрания**

Колычева Елена Владимировна, паспорт серия 07 10 номер 503315, Мира б-р, 36А кв. 105, тел.: 9187759953, эл. почта: -
Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26:16:040804:3911-26/015/2017-7 от 25.10.2017

---

| | | |
|---|---|---|
| Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме | **5 153,50** | кв.м. |
| Площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании | **3 611,20** | кв.м. |
| Общее собрание правомочно. Кворум имеется. | **70,07** | % |
| Общее количество собственников помещений, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в многоквартирном доме | **171** | лиц. |
| Количество лиц, принявших участие в голосовании | **117** | лиц. |
| Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании | **3 611,20** | голосов. |

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. О внесении изменений в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы", утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. N 225-п.
3. О внесении изменений в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы", утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. N 225-п.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ 1:
Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:
Избрать:
председателя собрания: Колычеву Елену Владимировну - собственника кв. № 105;
секретаря собрания: Самофалову Нину Андреевну - собственника кв. № 55;
членов счетной комиссии: Колычеву Елену Владимировну - собственника кв. № 105; Самофалову Нину Андреевну - собственника кв. № 55; Владычкина Михаила Валерьевича - собственника кв. № 29.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| | | | |
|---|---|---|---|
| «ЗА» - | 3611,20 | голосов, | 100 % от участников |
| «ПРОТИВ» - | 0,00 | голосов, | 0 % от участников |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | 0,00 | голосов. | 0 % от участников |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Принято решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ 2:

О внесении изменений в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы", утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. N 225-п.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы", утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. N 225-п, а именно: перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту кровли в многоквартирном доме № 36а по бульвар Мира г. Невинномысска с 2025 года:

1) капитальный ремонт кровли подъезды №№ 4, 5, 6 на 2026 год;

2) капитальный ремонт кровли подъезды №№ 1, 2, 3 на 2029 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| | | | |
|---|---|---|---|
| «ЗА» - | 3611,20 | голосов, | 70,07 % от собственников |
| «ПРОТИВ» - | 0,00 | голосов, | 0 % от собственников |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | 0,00 | голосов. | 0 % от собственников |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Принято решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ 3:

О внесении изменений в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы", утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. N 225-п.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Внести изменения в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы", утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. N 225-п, а именно: перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту газового оборудования в многоквартирном доме № 36а по бульвар Мира г. Невинномысска с 2025 года на 2035 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| | | | |
|---|---|---|---|
| «ЗА» - | 3453,60 | голосов, | 67,01 % от собственников |
| «ПРОТИВ» - | 0,00 | голосов, | 0 % от собственников |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | 157,60 | голосов. | 3,06 % от собственников |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Принято решение: ПРИНЯТЬ

**Место (адрес) хранения протоколов и решений:**

Управление Ставропольского края - государственная жилищная инспекция

**Подписи:**

(Фамилия И.О.)

| | | |
|---|---|---|
| Инициатор собрания | Е.В. Колычева / | 31.03.2026 |
| Председатель собрания | Е.В. Колычева / | 31.03.2026 |
| Секретарь собрания | Н.А. Самофалова / | 31.03.2026 |
| Члены счетной комиссии | Е.В. Колычева / | 31.03.2026 |
| | Н.А. Самофалова / | 31.03.2026 |
| | М.В. Владычкин / | 31.03.2026 |