

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Владычкина Сергея Васильевича, являющегося собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 21.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40253 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	100	шт	1	90.00	9 000.00
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5202.0	м2	1	0.65	3 381.30
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5202.0	м2	1	0.65	3 381.30
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5202.0	м2	1	0.65	3 381.30
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420.0	м2	9	1.90	7 182.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.2	м2	20	0.30	7 657.20
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5230.9	м2	4	0.25	5 230.90
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.2	м2	20	2.37	341.28
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.00	468.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	561.07	3 905.05
16	Услуги управления	ежемесячно	5202.0	м2	1	3.28	17 062.56
Итого по содержанию жилья:							77 536.86

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт ступеней 1, 2, 3, 4 подъезды	69 825.69
2	Ремонт кровли над кв.40, 77, 120	13 128.48
3	Ремонт входа в подвал 6 подъезд	25 352.32
Итого по текущему ремонту:		108 306.49

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	350.47	24.76	8 677.64
Итого по водоснабжению для СОИ:					8 677.64

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	350.47	21.28	7 458.00
Итого по водоотведению для СОИ:					7 458.00

Всего:	201 978.99
---------------	-------------------

- Всего за период с "01" марта 2018г. по "31" марта 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 201 978,99 (Двести одна тысяча девятьсот семьдесят восемь) рублей 99 копеек.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Владычкин С.В.