

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Владычкина Сергея Васильевича, являющегося собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 21.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40253 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138.12	138.12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5201.6	м2	1	0.85	4 421.36
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5201.6	м2	1	0.85	4 421.36
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5201.6	м2	1	0.85	4 421.36
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420.0	м2	8	2.09	7 022.40
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.55	1 911.00
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.30	302.94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.30	25.74
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.2	м2	19	0.33	8 001.77
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5230.9	м2	4	0.27	5 649.37
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.2	м2	19	2.60	355.68
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	12	6.59	474.48
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	3051.0	м2	1	2.20	6 712.20
14	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1100.0	м2	2	4.40	9 680.00
15	Услуги управления	ежемесячно	5201.6	м2	1	3.56	18 517.70
16	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выполненное в апреле 2019г.						60 000.00
Итого по содержанию жилого помещения:							132 055.48

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	243.247	26.94	6 553.07
Итого по водоснабжению для СОИ:					6 553.07

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	243.247	24.11	5 864.69
Итого по водоотведению для СОИ:					5 864.69

Всего:					144 473.24
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2019г. по "30" июня 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 144 473,24 (Сто сорок четыре тысячи четыреста семьдесят три) рублей 24 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2019г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-7 217.15	116 247.54	132 055.48	-23 025.09

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Владычкин С.В.