

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Владычкина Сергея Васильевича, являющегося собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 21.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40253 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	138,12	138,12
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5201,6	м2	1	0,85	4 421,36
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5201,6	м2	1	0,85	4 421,36
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5201,6	м2	1	0,85	4 421,36
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420,0	м2	9	2,09	7 900,20
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,55	1 911,00
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276,2	м2	23	0,33	9 686,36
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5230,9	м2	5	0,27	7 061,72
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7,2	м2	23	2,60	430,56
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6,59	553,56
13	Услуги управления	ежемесячно	5201,6	м2	1	3,56	18 517,70
14	Валка и распиловка деревьев						9 677,27
15	Ремонт 1 мусорного контейнера (уголок 50*4 - 1,4 м)						1 859,06
16	Ремонт газового оборудования. Оповещение и отключение жилых домов. Проверка герметичности внутридомового газопровода и оборудования						5 451,78
17	Навесной замок, выданный в июне 2019г.						265,00
Итого по содержанию жилого помещения:							77 045,08

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	83,759	28,02	2 346,93
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 346,93

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	83,759	25,96	2 174,38
Итого по водоотведению для СОИ:					2 174,38

Всего:					81 566,39
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июля 2019г. по "31" июля 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 81 566,39 (Восемьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят шесть) рублей 39 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.07.2019г.	Оплачено за июль	Выполнено работ в июле	Остаток средств на 31.07.2019г.
1	Содержание жилого помещения	-23 025,09	115 004,57	77 045,08	14 934,40

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Владычкин С.В.