Акт № 6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" июня 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Владычкина Сергея Васильевича, являющегося собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 21.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40253 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5201,6	м2	1	2,55	13 264,08
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420,0	м2	9	2,09	7 900,20
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	4,55	1 911,00
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276,2	м2	21	0,33	8 844,07
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5230,9	м2	5	0,27	7 061,72
9	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6,59	514,02
10	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1000,0	м2	1	4,40	4 400,00
11	Техническое обслуживание газового оборудования	1 раз в год	1	усл.	1	5833,40	5 833,40
12	Покос травы	2 раза в год	3051,0	м2	1	3,30	10 068,30
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка и вывоз)	2 раза в год	3051,0	м2	1	2,20	6 712,20
14	Услуги управления	ежемесячно	5201,6	м2	1	3,55	18 465,68
15	Валка деревьев - 51 м3						165 869,95
16	Техническое обслуживание газового оборудования (7 118,52 руб. - 5 833,40 руб. = 1 285,12 руб.)						1 285,12
17	Ремонт газового оборудования						3 789,82
Итого по содержанию жилого помещения:							256 267,31

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	199,4	28,02	5 587,19
Итого по водоснабжению для СОИ:					5 587,19

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	199,4	25,96	5 176,42
Итого по водоотведению для СОИ:					5 176,42

Всего:					267 030,92
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2020г. по "30" июня 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 267 030,92 (Двести шестьдесят семь тысяч тридцать) рублей 92 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2020г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2020г.
1	Содержание жилого помещения	292 008,12	123 173,38	256 267,31	158 914,19

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Владычкин С.В.