

## Акт № 08

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Владычкина Сергея Васильевича, являющегося собственником квартиры № 114, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 21.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40253 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в год	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5201,6	м2	1	2,55	13 264,08
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	420,0	м2	10	3,00	12 600,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420,0	м2	1	5,00	2 100,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	4,00	31,20
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1167,2	м2	23	0,50	13 422,80
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2825,9	м2	4	0,50	5 651,80
9	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	20,00	1 560,00
10	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2,0	шт	1	3 560,00	7 120,00
11	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	30,0	шт	1	342,00	10 260,00
12	Услуги управления	ежемесячно	5201,6	м2	1	3,75	19 506,00
13	Ремонт канализационного стояка под кв. № 104 и ремонт коллектора холодной воды (ЖОГ № 504 от 02.08.2023)						5 739,00
14	Техническое обслуживание газового оборудования						10 683,20
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>102 918,08</b>