

Акт № 03
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" марта 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Кочетовой Ирины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2022 от 14.03.2022г.), с одной стороны, и общес с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31819 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 500,00 | 500,00 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 3047,9 | м2 | 1 | 2,65 | 8 076,94 |
| 3 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 275,4 | м2 | 8 | 3,00 | 6 609,60 |
| 4 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 275,4 | м2 | 1 | 5,00 | 1 377,00 |
| 5 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 32,0 | шт | 1 | 10,00 | 320,00 |
| 6 | Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд) | 1 раз в месяц | 4,0 | шт | 1 | 100,00 | 400,00 |
| 7 | Подметание асфальтированной территории | 3 раза в неделю | 735,8 | м2 | 12 | 0,50 | 4 414,80 |
| 8 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | 1 раз в месяц | 142,8 | м2 | 1 | 0,50 | 71,40 |
| 9 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1260,6 | м2 | 4 | 0,50 | 2 521,20 |
| 10 | Уборка совместной контейнерной площадки | 2 раза в неделю | 1,0 | усл | 8 | 102,47 | 819,76 |
| 11 | Услуги управления | ежемесячно | 3047,9 | м2 | 1 | 4,10 | 12 496,39 |
| 12 | Техническое обслуживание газового оборудования ТР | | | | | | 9 088,30 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 46 695,39 |