Акт № 05**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" мая 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Коноваловой Юлии Владимировны, являющейся собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2020 от 15.11.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5161,8	м2	1	2,55	13 162,59
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415,1	м2	4	3,00	4 981,20
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц	415,1	м2	2	5,00	4 151,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	4,00	31,20
8	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1176,0	м2	1	7,00	8 232,00
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	6,0	шт	1	100,00	600,00
10	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	42,0	м2	1	50,00	2 100,00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1758,0	м2	19	0,50	16 701,00
12	Подметание асфальтированной территории	1 раз в неделю	208,6	м2	5	0,50	521,50
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385,2	м2	5	0,50	8 463,00
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	12	20,00	1 440,00
15	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2,0	шт	1	3 560,00	7 120,00
16	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	30,0	шт	1	342,00	10 260,00
17	Услуги управления	ежемесячно	5161,8	м2	1	3,75	19 356,75
18	Уборка совместной контейнерной площадки - 8 раз						551,70
19	Демонтаж, изготовление и установка беседки возле входа в подъезде № 5 (ЖОГ № 130 от 27.02.2024)						49 500,00
20	Техническое диагностирование внутренних газопроводов и внутримдомового газового оборудования						41 650,00
21	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох и тараканов (ЖОГ № 307 от 23.05.2024)						10 200,00
22	Вывоз растительного и строительного мусора с совместной контейнерной площадки (без ОГ)						1 097,06
23	Завоз песка в песочницу (ЖОГ № 307 от 23.05.2024)						1 600,00
Итого по содержанию жилого помещения:							203 299,00