Акт № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **от "31" января 2024г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шавкуновой Маргариты Рашидовны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2023 от 29.10.2023г.), с одной стороны, и обществ с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	8 раз в год	1	шт	0	500,00	0,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2683,2	м2	1	2,65	7 110,48
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	220,0	м2	5	3,00	3 300,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	220,0	м2	1	5,00	1 100,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	769,9	м2	9	0,50	3 464,55
7	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	147,3	м2	1	0,50	73,65
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	1945,4	м2	2	0,50	1 945,40
9	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1	усл	8	25,91	207,28
10	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	7	20,00	560,00
11	Услуги управления	ежемесячно	2683,2	м2	1	3,85	10 330,32
12	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии		1	шт	1	300,00	300,00
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда		85,3	м2	8	10,00	6 824,00
14	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной териитории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)		85,3	м2	3	20,00	5 118,00
Итого по содержанию жилого помещения:							**40 653,68**