Акт № 01
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **от "31" января 2024г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Крупининой Светланы Викторовны, являющейся собственни ком квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2023 от 03.12.2023), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3070,5	м2	1	2,65	8 136,83
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	278,0	м2	5	3,00	4 170,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278,0	м2	1	5,00	1 390,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
7	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	1114,9	м2	5	0,50	2 787,25
7	Подметание асфальтированной территории (в праздничные дни)	1 раз в год	1114,9	м2	1	0,75	836,18
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	2 раза в месяц	129,6	м2	2	0,50	129,60
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	3168,2	м2	2	0,50	3 168,20
10	Уборка газонов от случайного мусора (в праздничные дни)	2 раза в месяц	3168,2	м2	1	0,75	2 376,15
10	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	6	20,00	480,00
10	Очистка урн от мусора (в праздничные дни)	1 раз в год	4	шт	1	30,00	120,00
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	2 раза в год	94,4	м2	2	10,00	1 888,00
12	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной териитории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	2 раза в год	94,4	м2	2	20,00	3 776,00
13	Уборка совместной контейнерной площадки	2 раза в неделю	1,000	усл	8	99,77	798,16
	Компенсация страховых взносов, начсиляемых на вознаграждение председателя совета дома	1 раз в месяц	3070,5	м.2	1	0,58	1 780,89
14	Услуги управления	ежемесячно	3070,5	м2	1	3,85	11 821,43
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда		94,4	м2	6	10,00	5 664,00
12	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной териитории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)		94,4	м2	1	20,00	1 888,00
7	Подметание асфальтированной территории (в праздничные дни)		1114,9	м2	1	0,75	836,18
8	Уборка газонов от случайного мусора (в праздничные дни)		3168,2	м2	1	0,75	2 376,15
10	Очистка урн от мусора (в праздничные дни)		4,0	шт	1	30,00	120,00
13	Замена датчика движения в подъезде № 3 на 4 этаже (без ОГ)						1 500,00
17	Замена кухонного канализационного стояка в кв. № 57, 60 (ЖОГ № 3 от 09.01.2024)						15 476,00
Итого по содержанию жилого помещения:							**72 339,00**