Акт № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск от "31" января 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Кибановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний ОПУ тепла и периодическое обслуживание узла учета автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в месяц	1	ШТ	1	500,00	500,00
ン	Снятие показаний общего прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	1	ШТ	1	300,00	300,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3102,5	м2	1	2,65	8 221,63
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	272,0	м2	8	3,00	6 528,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	272,0	м2	1	5,00	1 360,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	ШТ	1	10,00	320,00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	676,5	м2	9	0,50	3 044,25
8	Подметание асфальтированной территории (в праздничные дни)	1 раз в год	676,5	м2	1	0,75	507,38
9	Подметание асфальтированной территории	1 раз в неделю	97,2	м2	3	0,50	145,80
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1070,3	м2	6	0,50	3 210,90
11	Уборка газонов от случайного мусора (в праздничные дни)	1 раз в год	1070,3	м2	1	0,75	802,73
12	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной териитории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	2 раза в год	93,6	м2	2	20,00	3 744,00
1.5	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	2 раза в год	93,6	м2	2	10,00	1 872,00
14	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	ШТ	17	20,00	1 360,00
15	Очистка урн от мусора (в праздничные дни)	1 раз в год	4	ШТ	1	30,00	120,00
ำก เ	Компенсация страховых взносов, начсиляемых на вознаграждение председателя совета дома	1 раз в месяц	3102,5	м.2	1	0,58	1 799,45
17	Услуги управления	ежемесячно	3102,5	м2	1	3,85	11 944,63
18	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда		93,6	м2	6	10,00	5 616,00
19	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной териитории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)		93,6	м2	1	20,00	1 872,00
20	Подметание асфальтированной территории (в праздничные дни)		676,5	м2	1	0,75	507,38
21	Уборка газонов от случайного мусора (в праздничные дни)		1070,3	м2	1	0,75	802,73
22	Очистка урн от мусора (в праздничные дни)			шт	1	30,00	120,00
Итого по содержанию жилого помещения:							54 698,85